

## **Obligation d'obtention et tarifs des permis et certificats**

### **Type de permis et certificats requis**

#### **Permis de lotissement**

##### **Permis de lotissement**

60 \$ pour les deux premiers lots + 30 \$ par lot additionnel

#### **Permis de construction – Bâtiment principal résidentiel**

##### **Nouvelle construction - Bâtiment résidentiel unifamilial**

200 \$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

##### **Nouvelle construction – Bâtiment résidentiel de 2 logements ou plus**

200 \$ + 100 \$ par logement + Dépôt de garantie

(voir article 2.2.2)

##### **Agrandissement**

100 \$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

##### **Transformation ou rénovation majeure**

100 \$

##### **Rénovation mineure**

50 \$

##### **Construction, transformation ou rénovation d'un balcon, patio, galerie, terrasse, véranda et autres constructions similaires**

50 \$

##### **Aménagement d'un logement additionnel**

150 \$

#### **Permis de construction – Bâtiment accessoire à un usage résidentiel**

##### **Construction, agrandissement ou rénovation – Bâtiment accessoire de 18,5 m<sup>2</sup> ou moins (ex. : cabanon)**

40 \$

##### **Construction – Bâtiment accessoire de plus de 18,5 m<sup>2</sup> (ex. : garage)**

80 \$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

##### **Agrandissement – Bâtiment accessoire de plus de 18,5 m<sup>2</sup> (ex. : garage)**

50 \$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

##### **Rénovation – Bâtiment accessoire de plus de 18,5 m<sup>2</sup> (ex. : garage)**

50 \$

## **Permis de construction – Bâtiment principal industriel, commercial ou institutionnel**

### **Nouveau bâtiment principal**

200 \$ + 2 \$ par tranche de 1 000 \$ de la valeur totale des travaux + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

### **Agrandissement**

100 \$ + 2 \$ par tranche de 1 000 \$ de la valeur totale des travaux + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

### **Transformation ou rénovation majeure**

200 \$ + 2 \$ par tranche de 1 000 \$ de la valeur totale des travaux

### **Rénovation mineure**

100 \$

## **Permis de construction – Bâtiment accessoire à un usage industriel, commercial ou institutionnel**

### **Nouveau bâtiment accessoire**

150\$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

### **Agrandissement**

50\$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

### **Rénovation**

50 \$

## **Permis de construction – Bâtiment principal agricole**

### **Nouveau bâtiment principal**

200 \$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

### **Nouvelle installation d'élevage**

200 \$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

### **Agrandissement**

150 \$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

### **Transformation ou rénovation majeure**

100 \$

### **Rénovation mineure**

50 \$

## **Permis de construction – Bâtiment accessoire à un usage agricole**

### **Nouveau bâtiment accessoire**

80 \$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

### **Agrandissement**

50\$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

**Rénovation**

50 \$

**Certificat d'autorisation**

**Nouvel usage ou changement d'usage**

30 \$

**Usage domestique**

50 \$

**Démolition d'un bâtiment principal résidentiel**

200 \$

**Démolition d'un bâtiment principal patrimonial résidentiel**

200\$

**Démolition d'un bâtiment principal industriel, commercial ou institutionnel**

250 \$

**Démolition d'un bâtiment principal patrimonial industriel, commercial ou institutionnel**

250 \$

**Démolition d'un bâtiment principal agricole**

250 \$

**Démolition d'un bâtiment principal patrimonial agricole**

250 \$

**Déplacement d'un bâtiment principal résidentiel**

200 \$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

**Déplacement d'un bâtiment principal industriel, commercial ou institutionnel**

250 \$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

**Déplacement d'un bâtiment principal agricole**

250 \$ + Dépôt de garantie (voir article 2.2.2)

**Démolition d'un bâtiment accessoire**

50 \$

**Déplacement d'un bâtiment accessoire**

50 \$

**Installation ou modification d'une piscine hors-terre**

50 \$

**Installation ou modification d'une piscine creusée ou semi-creusée**

100 \$

**Installation ou modification d'un spa de plus de 2 000 litres ou ayant une profondeur de plus de 60 cm**

50 \$

**Abattage d'un ou plusieurs arbres**

50 \$ (gratuit pour les frênes)

**Installation d'un poulailler domestique**

30 \$

**Installation ou aménagement d'une clôture ou d'un mur de soutènement**

30 \$

**Installation ou remplacement d'une enseigne permanente ou temporaire**

50 \$

**Installation d'un conteneur à déchet permanent**

30 \$

**Opération d'un site d'enfouissement**

1 000 \$

**Agrandissement d'un usage industriel ou commercial à risques élevés**

100 \$

**Système de géothermie**

100 \$

**Installation septique**

50 \$ + Dépôt de garantie de 200 \$ remboursé à la réception du certificat de conformité

**Installation, modification ou scellement d'un ouvrage de prélèvement des eaux (puits)**

50 \$

**Ouvrage ou travaux dans la zone inondable, la rive et le littoral des lacs et cours d'eau ou dans un milieu humide**

150 \$

**Conversion d'un couvert forestier en production agricole (avec demande à la CPTAQ)**

150 \$

**Aménagement d'une entrée charretière avec ponceau**

250 \$ + dépôt de garantie de 200 \$ remboursé après l'inspection

**Canalisation d'un fossé**

100 \$ + dépôt de garantie de 200 \$ remboursé après l'inspection

**Déblai et/ou remblai**

50 \$

**Connexion à l'aqueduc municipal (aux frais et à la charge du demandeur)**

100 \$

**Connexion à l'égout (aux frais et à la charge du demandeur)**

100\$

**Demande de dérogation mineure**

500 \$

**Demande d'usage conditionnel**

Voir règlement sur les usages conditionnels

**Demande de projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (PPCMOI)**

Voir règlement sur les PPCMOI

**Demande à la CPTAQ**

500 \$

**Article 2.2.2 Dépôt de garantie**

Lorsque prévu au tableau précédent, pour toute nouvelle construction ou agrandissement d'un bâtiment de plus de 20 %, un dépôt de 200 \$ devra être remis à la Municipalité lors de l'émission du permis de construction.

Ce dépôt sera remis uniquement si un certificat de localisation produit par un arpenteur-géomètre, membre de l'Ordre des arpenteurs-géomètres du Québec, est transmis à la Municipalité. Ce dépôt sera remis dans les 30 jours suivant la réception dudit certificat.